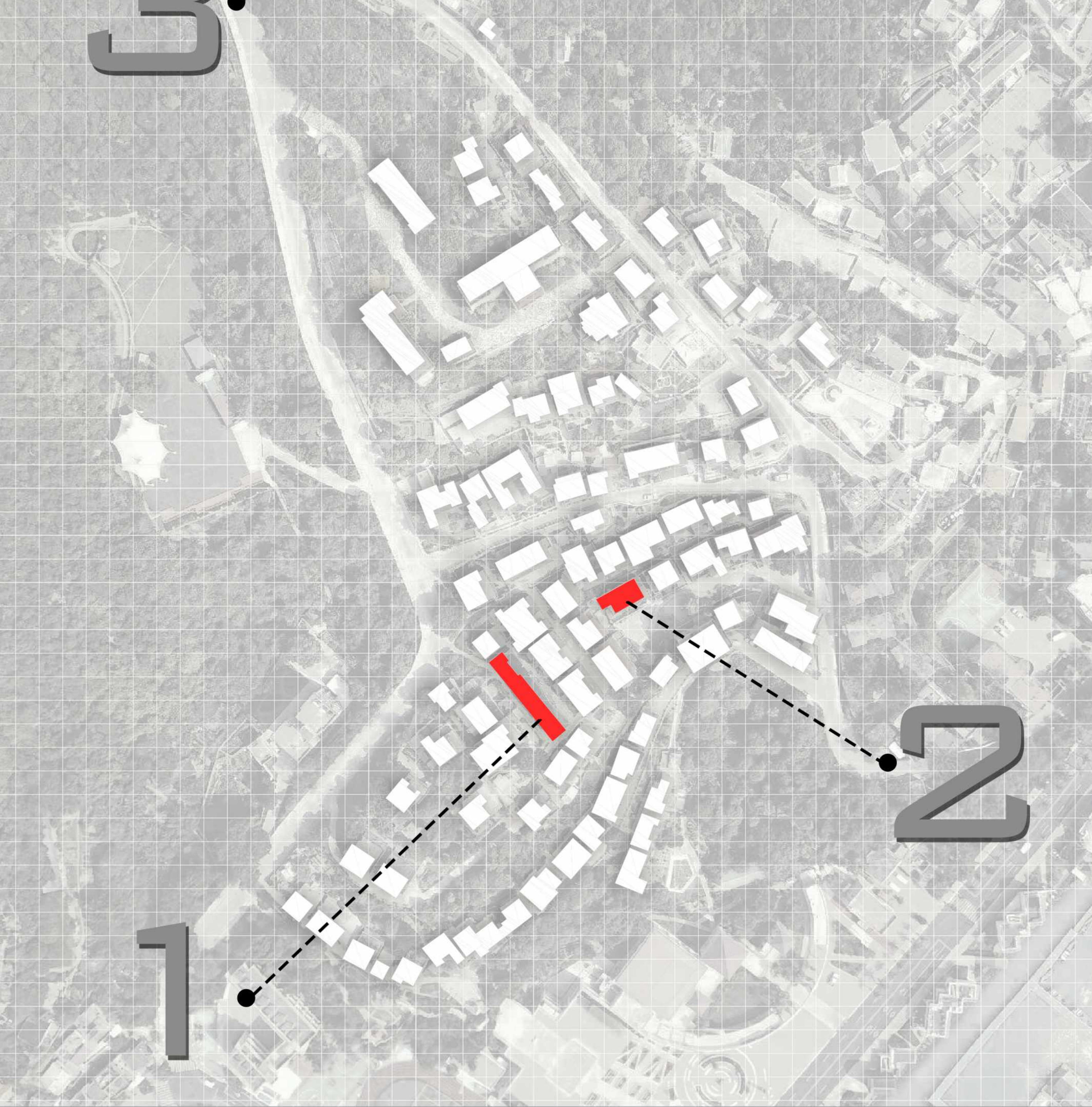




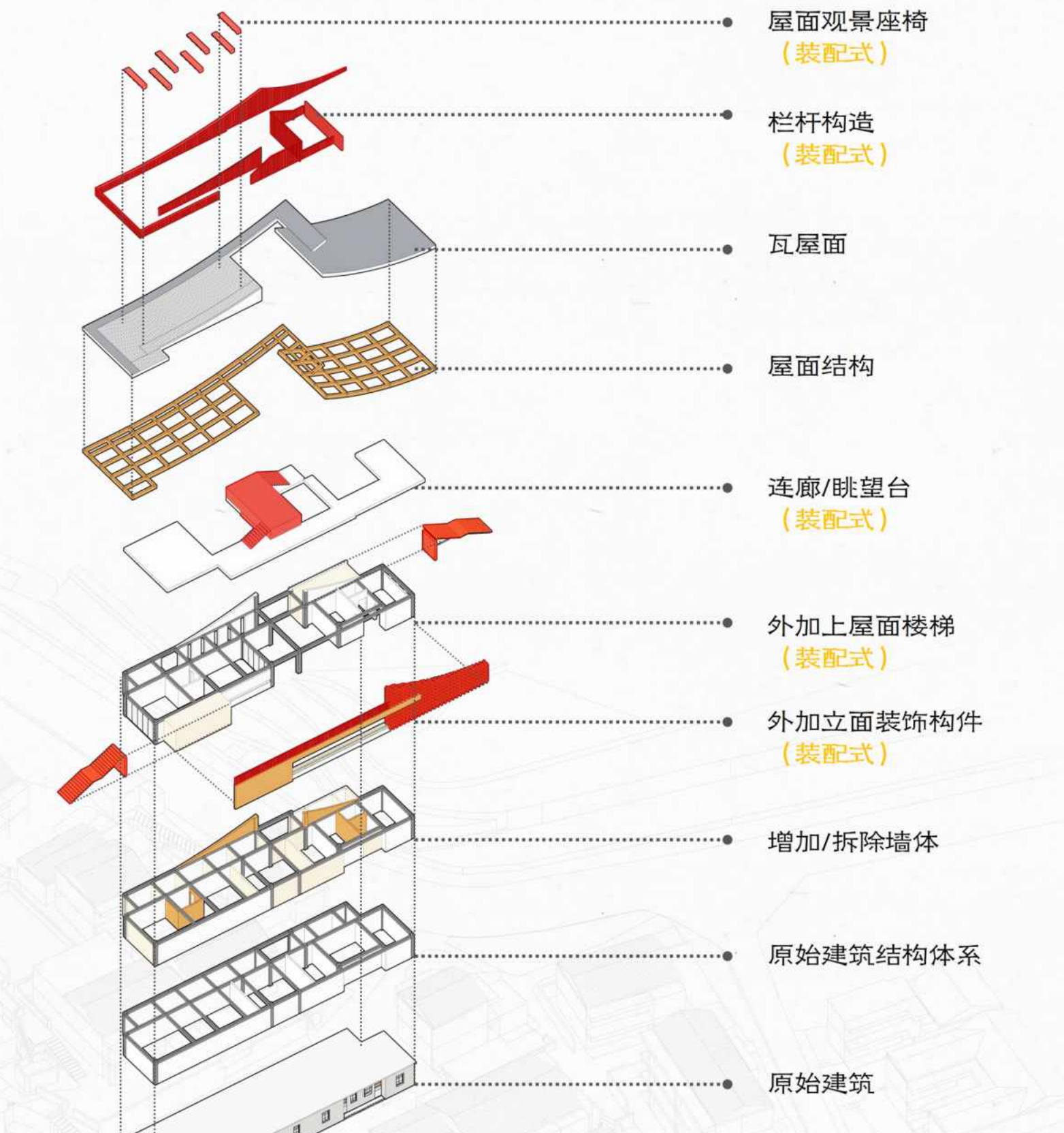
桂山岛是珠海万山海洋开发试验区的经济、文化中心，是桂山镇政府所在地。位于珠江海口，北面为珠三角核心城市香港、澳门、深圳、珠海所包围其区位优势突出。

地理区位决定了其作为**综合旅游服务区的服务中心**，承担万山群岛旅游服务中心的功能。

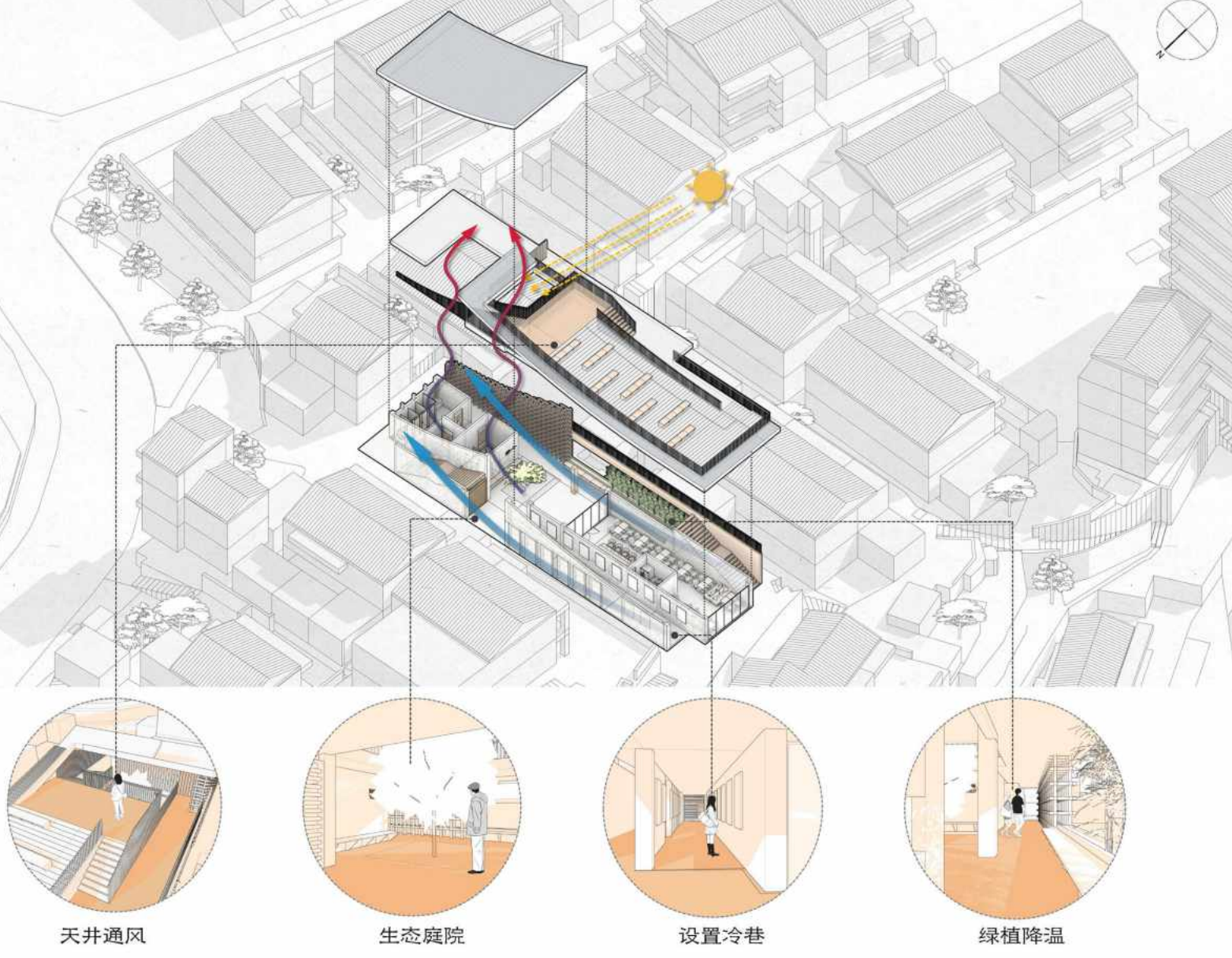
珠海市住房和城乡建设局在过程中对项目给予高度关注和指导，对项目进行考察调研，并于2022年11月8日出具《珠海市住房和城乡建设局关于支持开展零碳村零碳岛建设的函》，支持项目开展**零碳村零碳岛建设**。



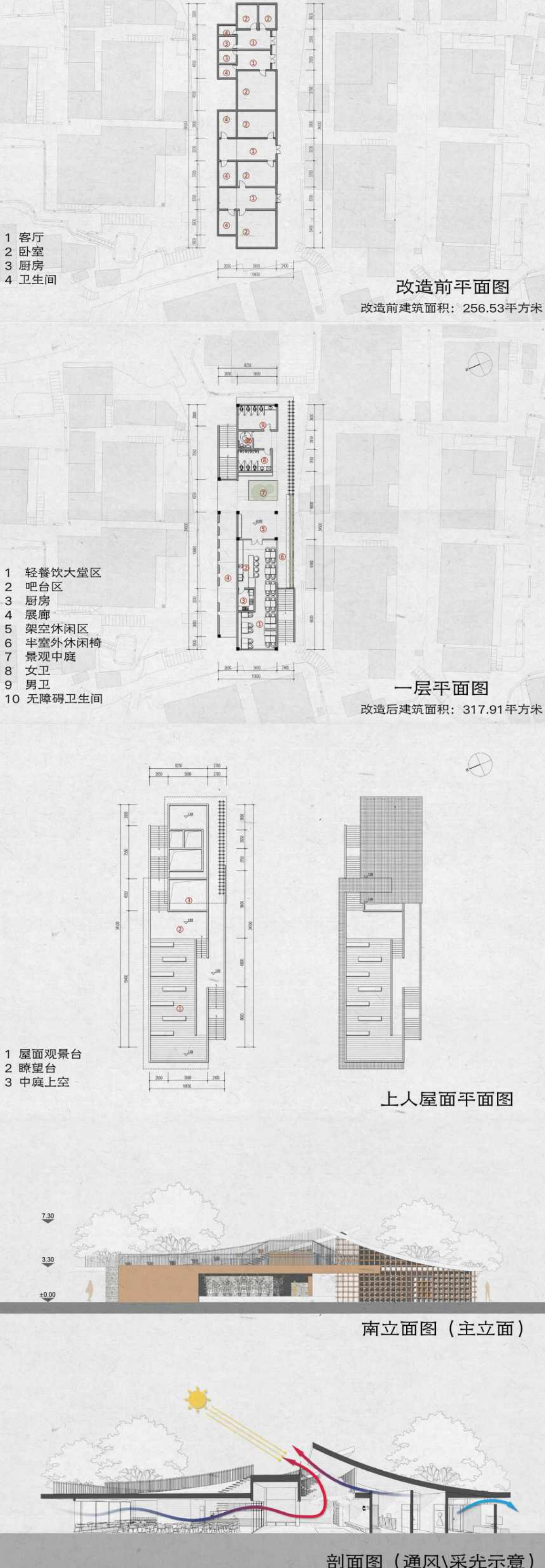
构造拆解图（装配式示意）



节能设计

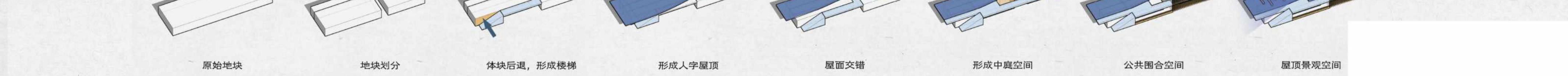


技术图纸

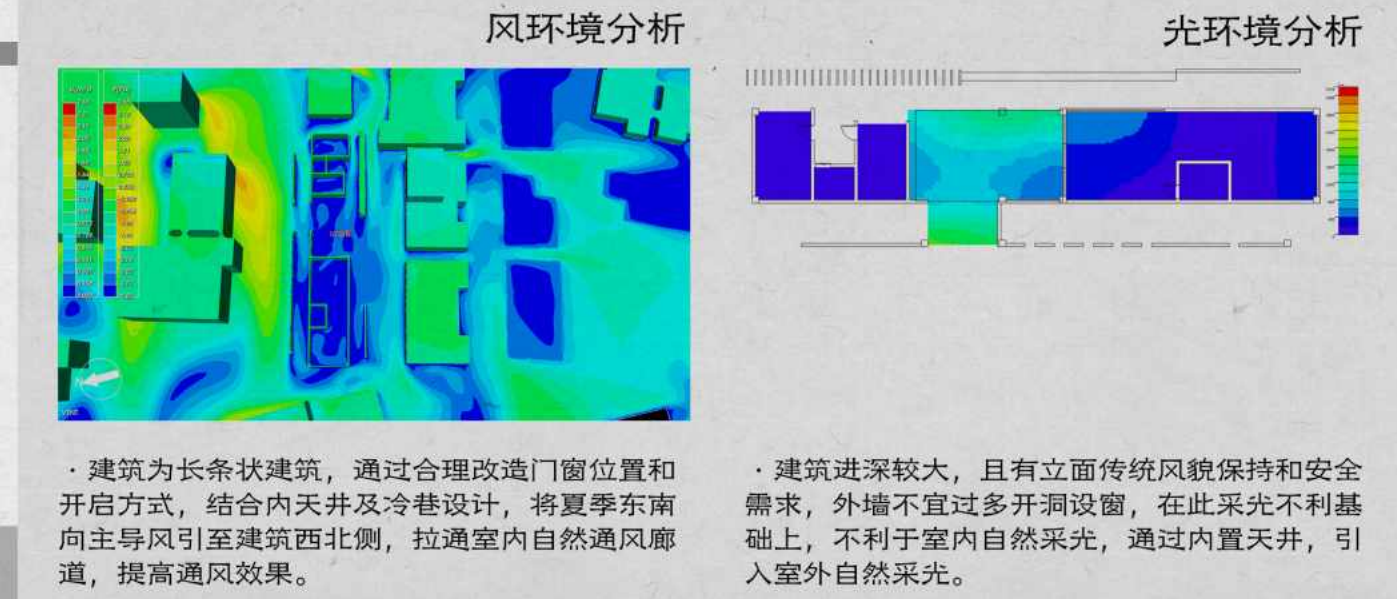


·项目为集体居住建筑，始建于80年代，以石材贴面的框架砖房，现状墙体较斑驳，开窗形式和开门形式不统一。现建筑为空置房，位于一定的交通通达性高的地方，考虑改造为旅游配套设施，填补公共配套功能。

方案生成



环境分析



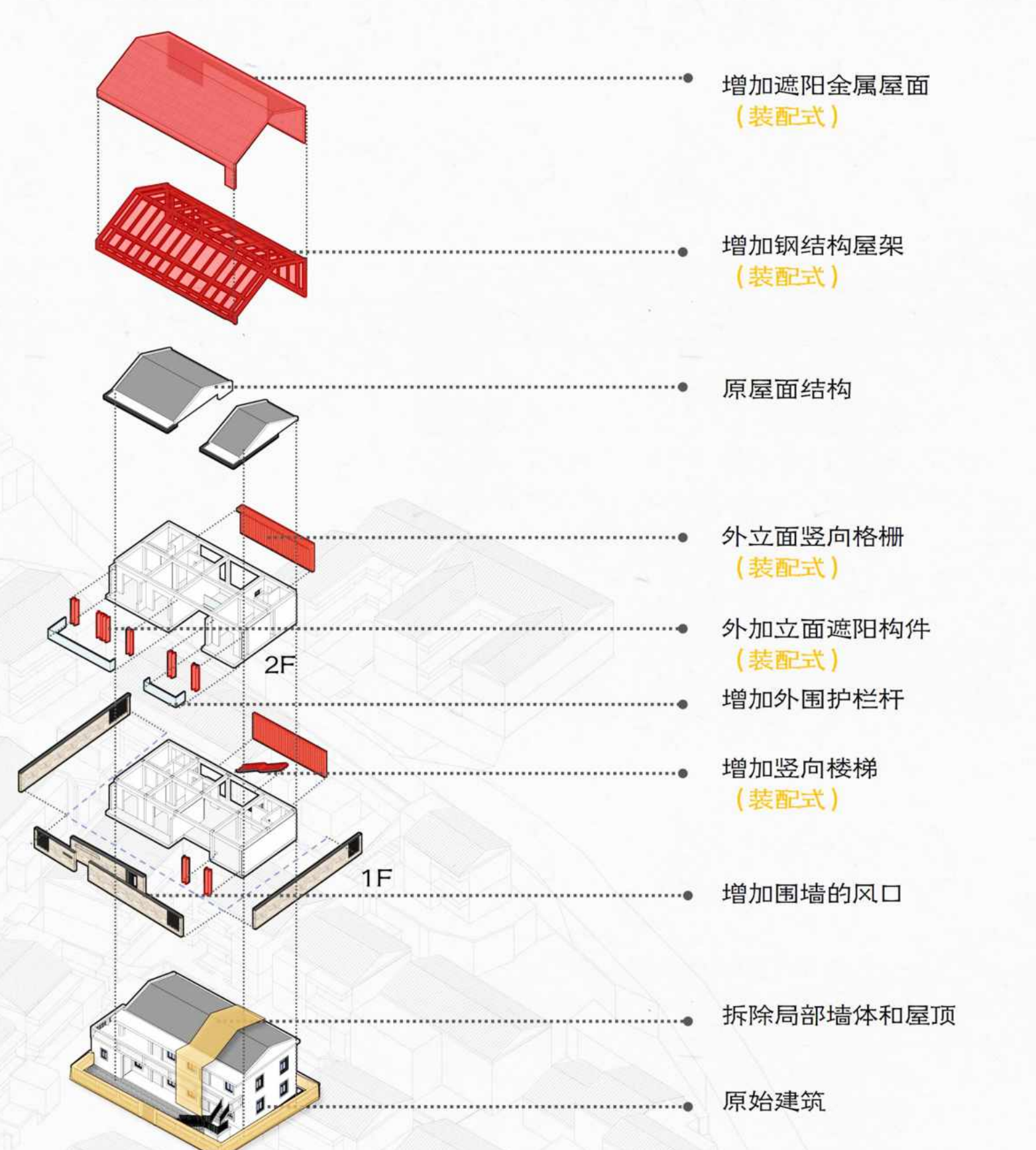
屋面休闲平台效果



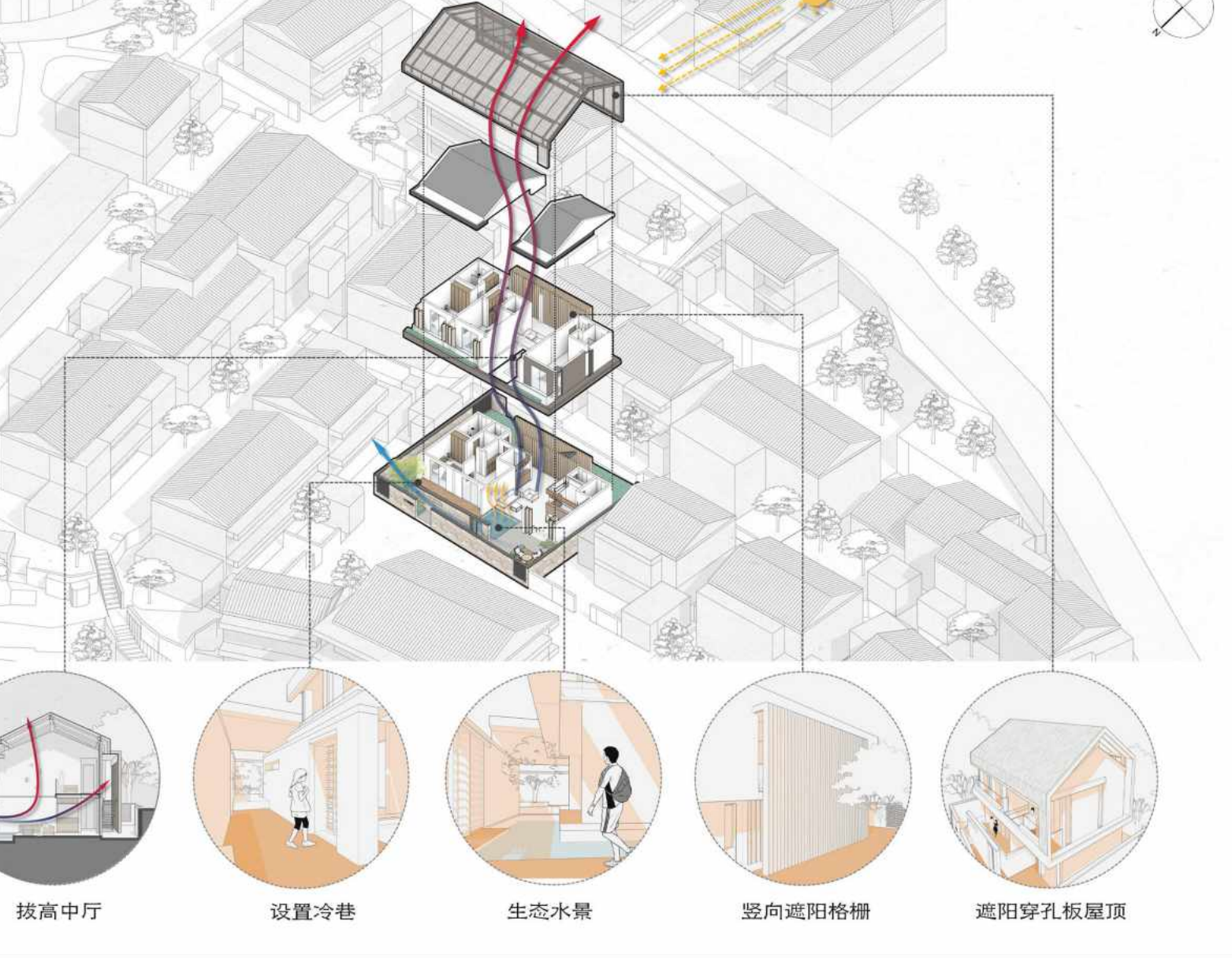
中庭效果



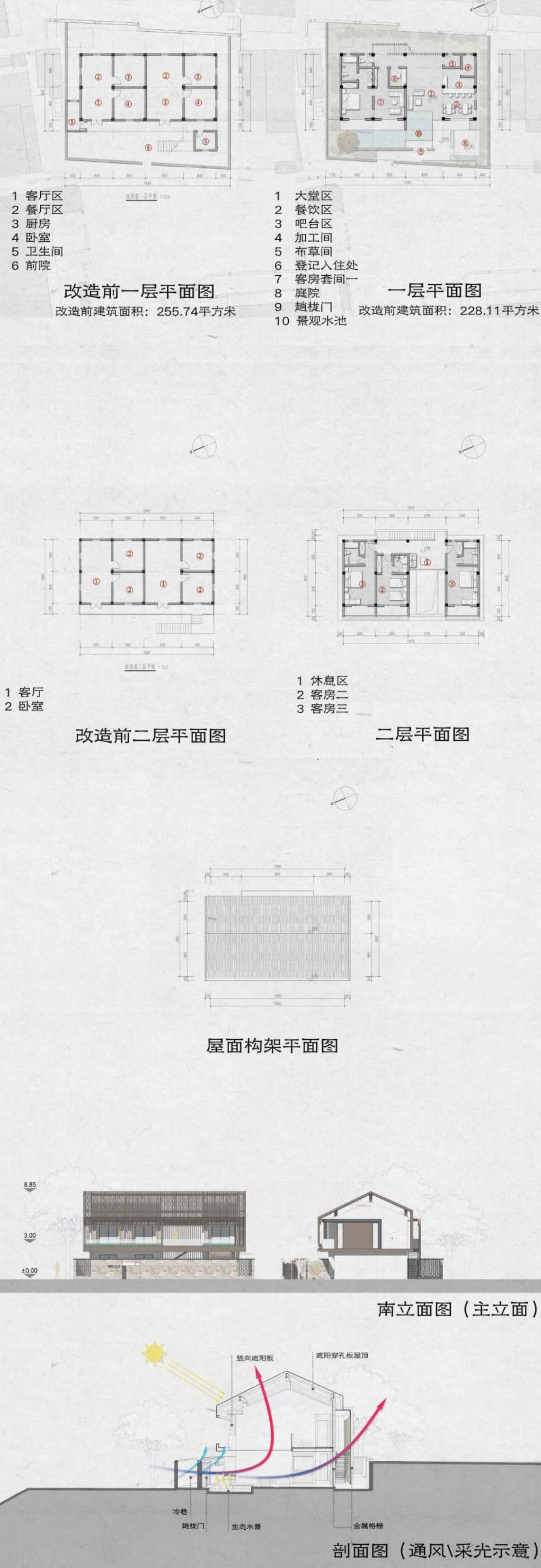
构造拆解图（装配式示意）



节能设计



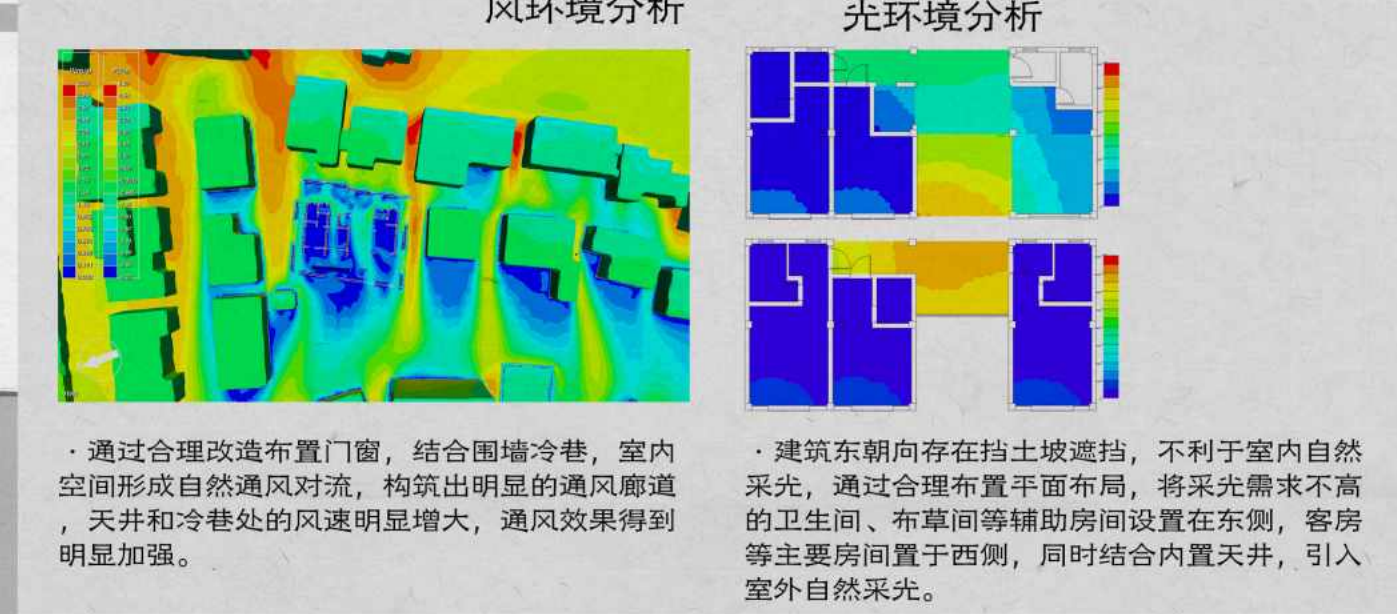
技术图纸



方案生成



环境分析



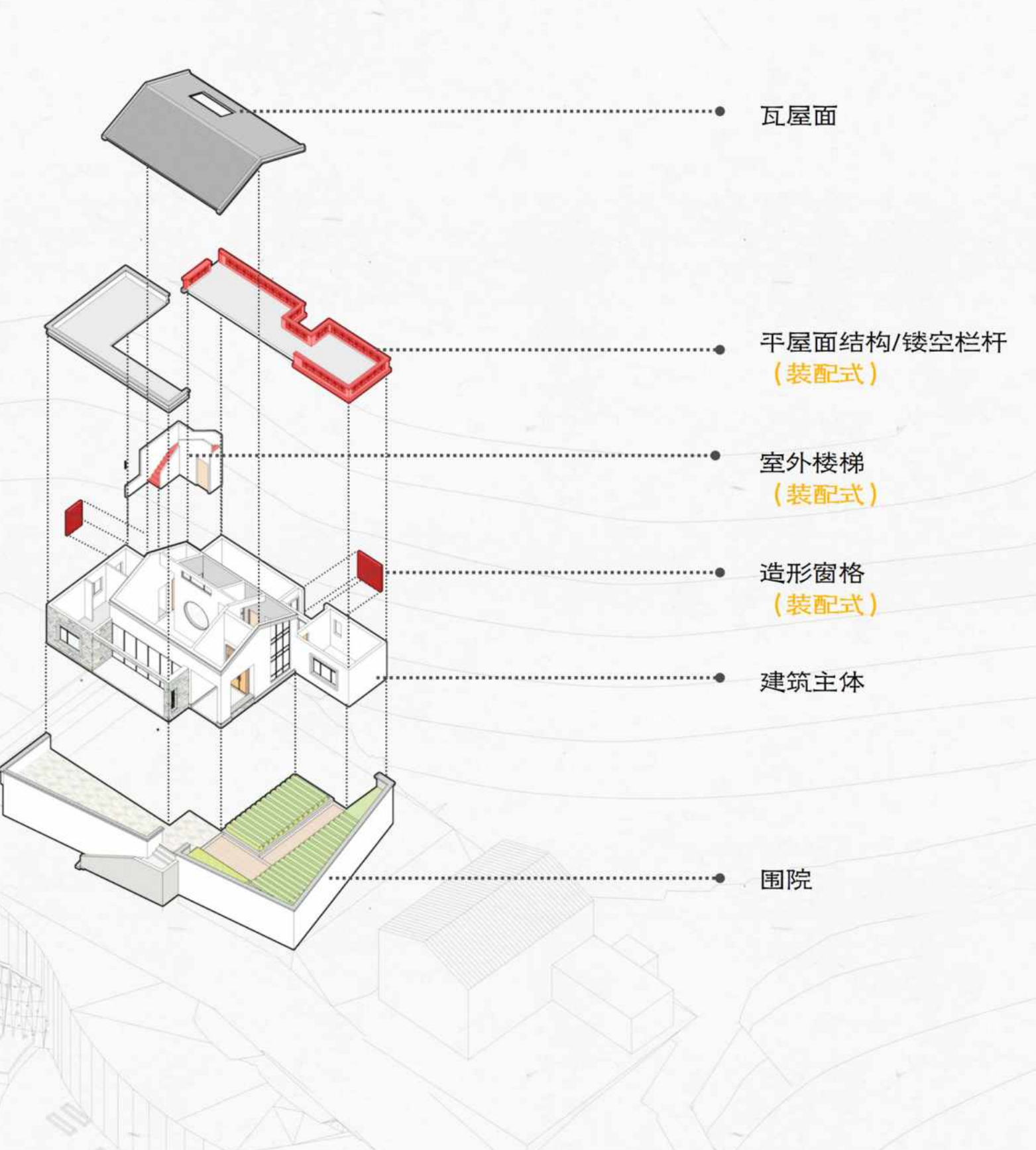
公共区域效果



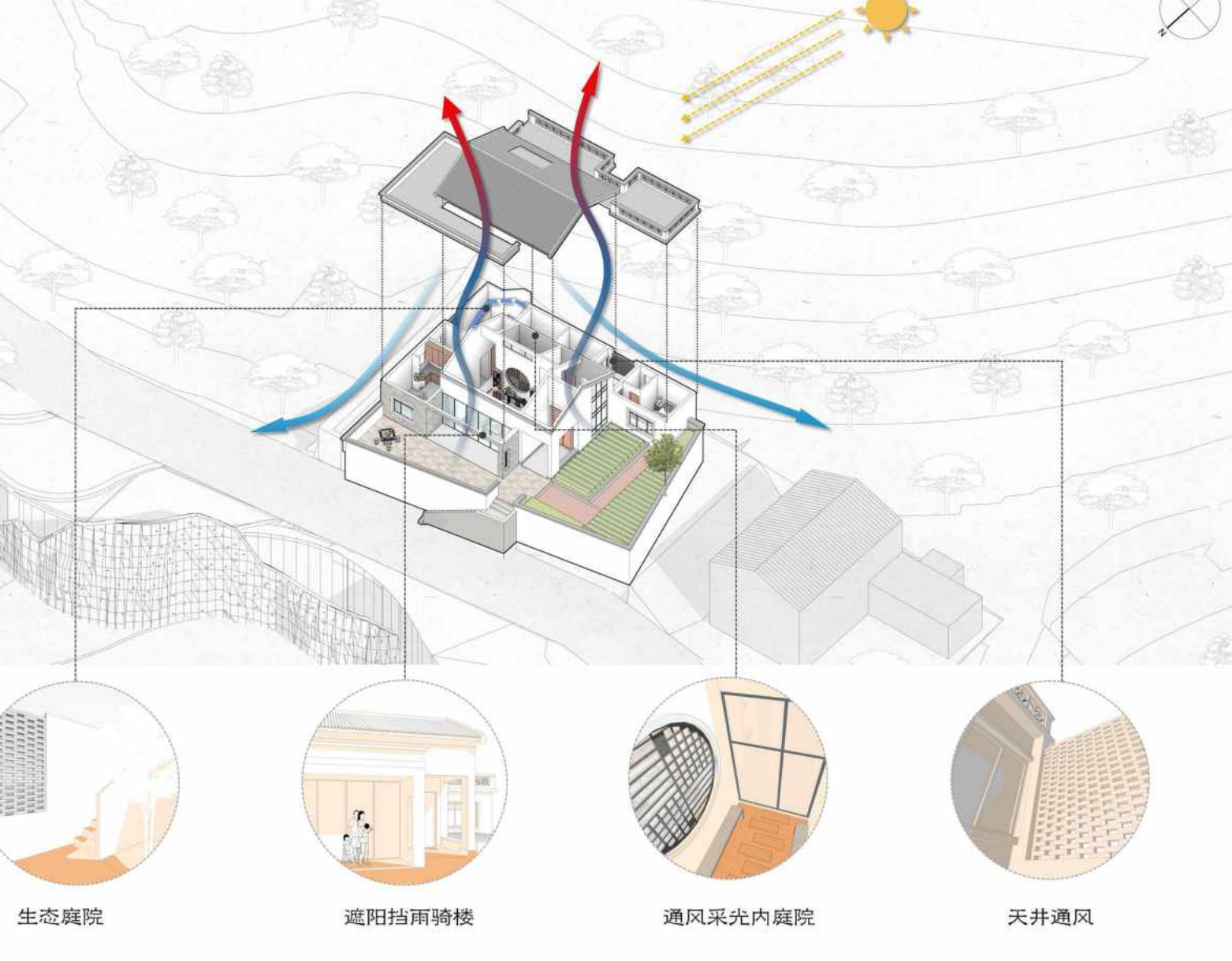
中庭一层效果



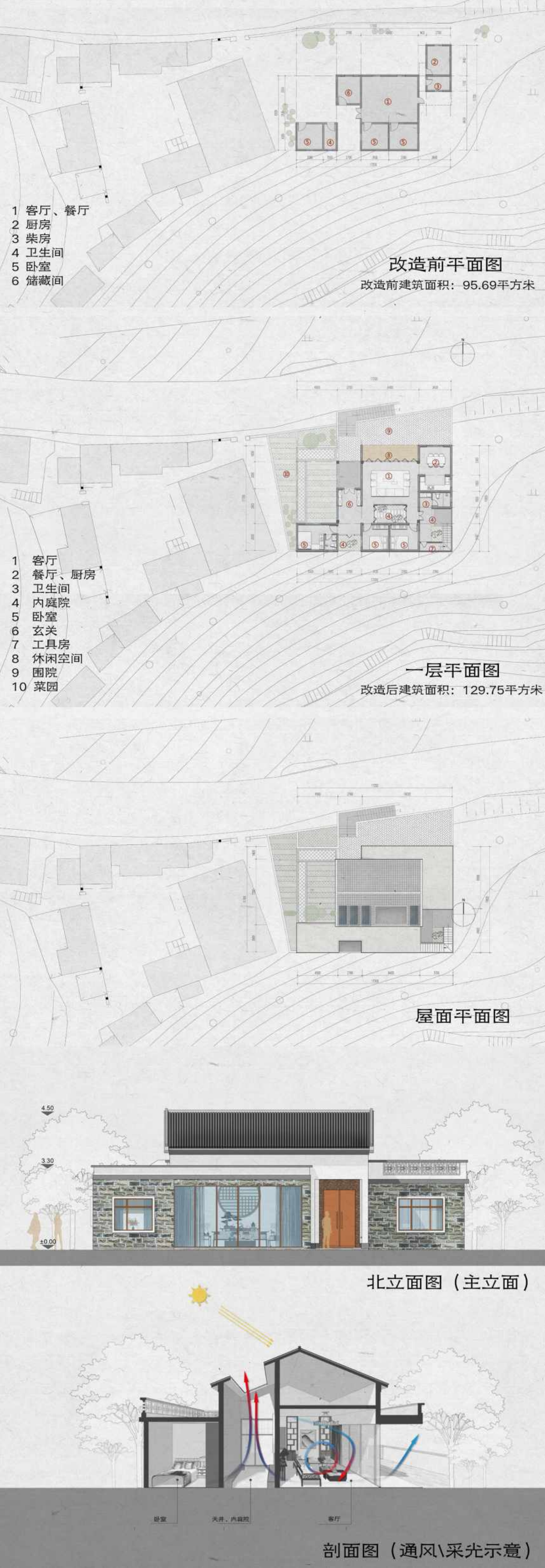
构造拆解图（装配式示意）



节能设计



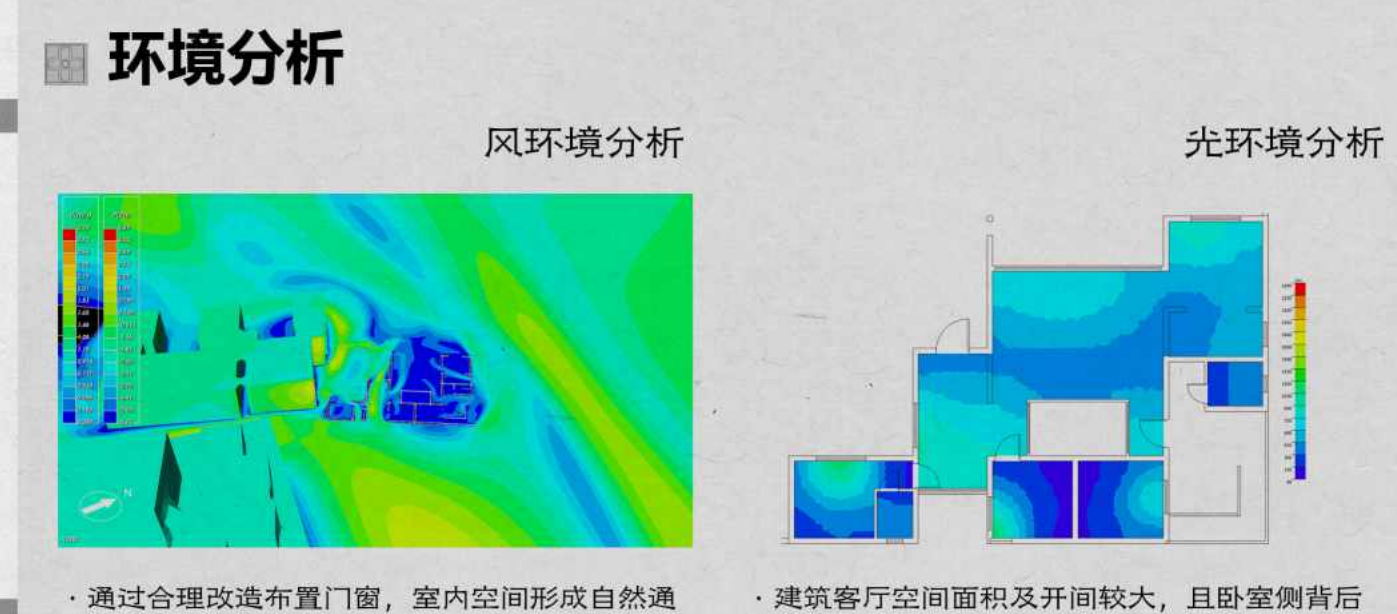
技术图纸



方案生成



环境分析



菜园效果图



室外小庭院效果图

