

附件 1

2024 年度广东省未来城市建设典型案例清单

一、广东省未来城市建设“好房子”典型案例

1. 南沙国际金融论坛（IFF）永久会址项目
2. 水发兴业新能源产业园研发楼
3. 珠海规划科创中心
4. 深铁阅山境花园
5. 广州白云机场二号航站楼

二、广东省未来城市建设“好小区”典型案例

1. 珠海翠湖香山国际花园地块二
2. 万科理想花地-金域曦府

三、广东省未来城市建设“好社区”典型案例

1. 香港科技大学（广州）
2. 智汇逸仙，绿创未来（珠海前山街道逸仙社区）
3. “岱”邻幸福向未来（珠海前山街道岱山社区）
4. 广州市越秀区洪桥街道三眼井社区数字化建设和运营（建议推荐为智慧品质社区）
5. 生物圈三号·大梅沙万科中心近零碳社区（建议推荐为零碳社区）

6. 新兴县新城镇云吟村治理型未来社区(建议推荐为乡村更新改造社区)

四、广东省未来城市建设“好城区”典型案例

广州南沙明珠湾核心区(灵山岛尖、横沥岛尖)未来城市实证试点示范区

(排名不分先后)