附件1

未来城市理论研究课题“揭榜挂帅”项目榜单

一、任务一：“好房子-好小区-好社区-好城区”的建设总体要求及指引研究

（一）研究目标。围绕数字经济和“双碳”经济产业发展方向，聚焦“好房子、好小区、好社区、好城区”四个空间尺度，探索“宜居、韧性、创新、智慧、绿色、人文”六个维度的评价指标及实施路径，形成省层面“四好”建设总体框架，明确有关概念定义，成果可用于指导后续各地市实证试点项目申报、评价及建设指引制定。

（二）成果要求。包括但不限于1个省级行动方案，1个评价要点，1本研究报告。

（三）项目完成时间。不晚于2024年12月。

（四）拟资助经费。不超过60万元。

二、任务二：“好房子”空间模块图谱及建设标准指引研究

（一）研究目标。按照工业化、模块化的思路构建“好房子”创新空间模块，关联创新技术及企业、产业“三大图谱”，形成图视化的未来住宅模型及产品体系；开展国内外前沿“好房子”建设实践案例研究，从“宜居、韧性、创新、智慧、绿色、人文”六个维度梳理总结创新要点，提炼形成案例集，构建未来住宅的广东标准及星级评价体系。

（二）成果要求。包括但不限于1本标准及建设指引，1本综合图集（“好房子”的空间模块及技术、企业、产业“三大图谱”），1本案例集（“好房子”国内外案例及作品集）。

（三）项目完成时间。不晚于2024年12月。

（四）拟资助经费。不超过60万元。

三、任务三：“好小区”空间模块图谱及建设标准指引研究

（一）研究目标。按照工业化、模块化的思路构建“好小区”（地块尺度）的创新理想空间模块（包括小区建筑、小区环境、小区道路、小区管理等），围绕“宜居、韧性、创新、智慧、绿色、人文”六个维度进行创新技术及企业、产业“三大图谱”的链接，形成图视化的未来好小区理想模块及产品体系；结合国内外案例及标准研究，构建我省“好小区”的技术标准及星级评价体系。

（二）成果要求。包括但不限于1本标准及建设指引，1本综合图集（“好小区”的空间模块及技术、企业、产业“三大图谱”），1本案例集（“好小区”国内外案例及作品集）。

（三）项目完成时间。不晚于2024年12月。

（四）拟资助经费。不超过60万元。

四、任务四：近零碳住宅关键技术及实施路径研究

（一）研究目标。结合国家“双碳”战略要求，开展岭南地区近零碳住宅的核心技术研究，明确建筑节能、可再生能源利用、绿色建造、绿色建材等方面技术突破要点。探索技术实施路径，从项目规划、建设到运营阶段的全生命周期对近零碳技术的应用及推广进行研究，提出适宜岭南地区的近零碳住宅推广应用实施建议。

（二）成果要求。包括但不限于1本研究报告，1篇技术简报。

（三）项目完成时间。不晚于2024年12月。

（四）拟资助经费。不超过20万元。

五、任务五：智慧住宅关键技术及实施路径研究

（一）研究目标。重点围绕数字家庭技术、数字智慧建造技术、全周期数字运维技术等进行应用场景研究，探索技术应用及实施路径。结合目前存在的问题及未来发展趋势，从规划、建设、运营的全生命周期提出有关技术应用的实施路径及建议。

（二）成果要求。包括但不限于1本研究报告，1篇技术简报。

（三）项目完成时间。不晚于2024年12月。

（四）拟资助经费。不超过20万元。

六、任务六：“好城区”全龄友好无障碍城市环境建设课题研究

（一）研究目标。紧密结合广东省实际，基于“全龄友好”的原则，围绕“好房子”“好小区”“好社区”“好城区”，梳理“全龄友好”空间建设技术标准，助力广东打造“银发关怀”与“童趣友好”的城市空间。

（二）成果要求。包括但不限于1个技术标准，1本建设指引。

（三）项目完成时间。不晚于2024年12月。

（四）拟资助经费。不超过20万元。