

汕尾市城市体检工作 情况介绍

汕尾市住房和城乡建设局

2023年10月

工作背景

2022年汕尾市作为城市体检非样本城市，积极响应住建部、省住建厅工作要求，因地制宜开展工作

体检围绕打造“**山海湖城、红色圣地、活力湾区**”城市战略发展定位

以建设“沿海经济带的靓丽明珠”为目标

统筹全市有限资源，依托群众智慧力量，积极创新方式方法，使城市体检工作的广度和深度得到进一步拓展

继去年我市上报的城市韧性体检报告被省厅评为优质报告

今年我市上报的《汕尾市2022年城市体检报告》再次被省厅评为优秀报告

2020年体检样本城市增至36个，7个维度50项指标；突出城市“防疫情、补短板、扩内需”的体检主题。

2022年体检样本城市59个，体检指标体系增至69项，城市体检评估制度基本建立，城市体检工作得到社会高度关注。

2019

2020

2021

2022

2019年住房和城乡建设部在全国11个试点城市开展城市体检试点工作，探讨体检评估方法，涉及生态宜居、城市特色、交通便捷、生活舒适、多元包容、安全韧性和城市活力7个领域35项指标。

2021年体检样本城市增至59个，涉及生态宜居、健康舒适、交通便捷、安全韧性、风貌特色、整洁有序、多元包容和创新活力8个领域65项指标；10项涉及绿色发展、营建法式、城市安全、文化保护等方面的底线指标。

目录

CONTANTS

01 强化保障，精心组织城市体检

02 讲究方法，靶向发力精准“体检”

03 率先整改，抓好“体检”成果应用

01

强化保障，精心组织城市体检



去年，省厅下发《关于开展2022年城市体检工作通知》后，市政府高度重视，及时将城市体检工作经费列入年度财政预算予以保障，而且安排的资金额度在全省排位靠前。2022年9月，市政府批准了《汕尾市 2022年城市体检工作实施方案》，我局马上成立了专班，主动对接省厅和专家，落实各成员单位分工，确定了责任人和联系人，实现了**工作部署到位、工作分工到位、工作责任到位**。



为高质量、高效率推进2022年城市体检工作，我市建立了“政府主导、市区联动、部门协作”的跨部门协同运作机制，牵头统筹21个成员单位，以及城区、镇街、社区（村）三级联动协同开展城市体检工作，变被动为主动，形成了“一盘棋、一体化”的跨部门协助作战的保障格局，实现了全域“不留死角”的城市体检。

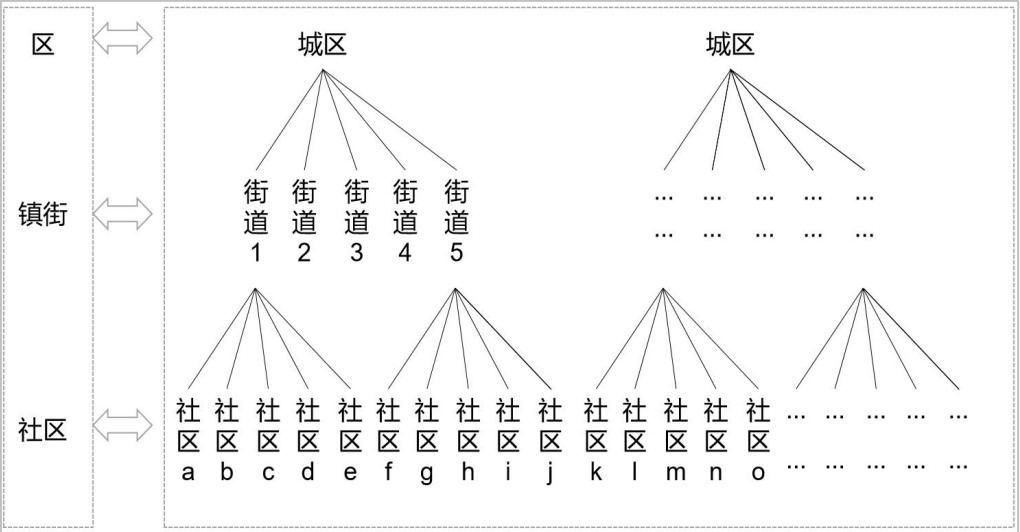
各成员单位对接城市体检工作联系单

报送单位名称（盖章）：

日期：

	姓名	职务	联系电话	备注
分管负责人				
联络人				

备注：该表随反馈意见同时报送市住建局管理科。



我市城市体检团队保持高昂的工作热情，强化数据收集保障。

一是走街串巷收集城市体检数据，主动上门到各成员单位，逐一普及城市体检评估相关要求、指标内涵、数据填报方法等；

二是利用自媒体，通过线上宣传例如微信公众号发布问卷二维码，提高城市体检市民参与度；

三是走进政务服务大厅、居民小区、高铁站、商场、公园等人流密集区开展问卷采样，做到线上、线下相结合，确保在体检工作上的严谨性，在工作成果上的扎实性。

政府部门数据

社会满意度调查数据

大数据

专业机构研究数据

实地调研数据

汕尾城市体检

邀请您做
体检师



“金杯银杯不如老百姓的口碑”

城市建设和管理的优劣
老百姓最有发言权！



您对生活与工作的周边环境满意么？

您最希望改善的城市问题是什么？

您希望这座城市的未来如何建设？

真诚邀请您来担任城市“体检官”
发出属于我们自己的声音
为这座城的建设与管理“问诊把脉”

An aerial photograph of a tropical beach. In the foreground, there is a sandy beach with a playground area featuring blue and green equipment. The beach is lined with numerous palm trees and other tropical vegetation. In the background, the ocean stretches to the horizon, with a city skyline visible on the left and distant mountains on the right. The sky is a clear, vibrant blue.

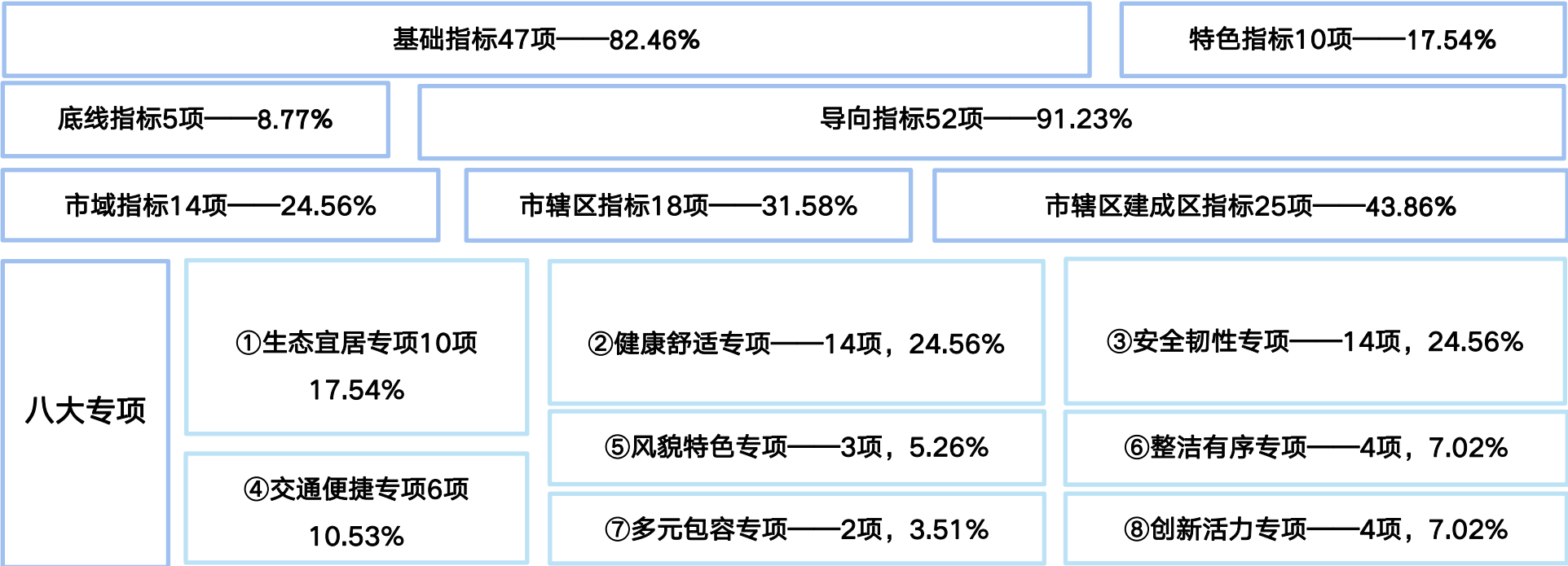
02

讲究方法，靶向发力精准“体检”

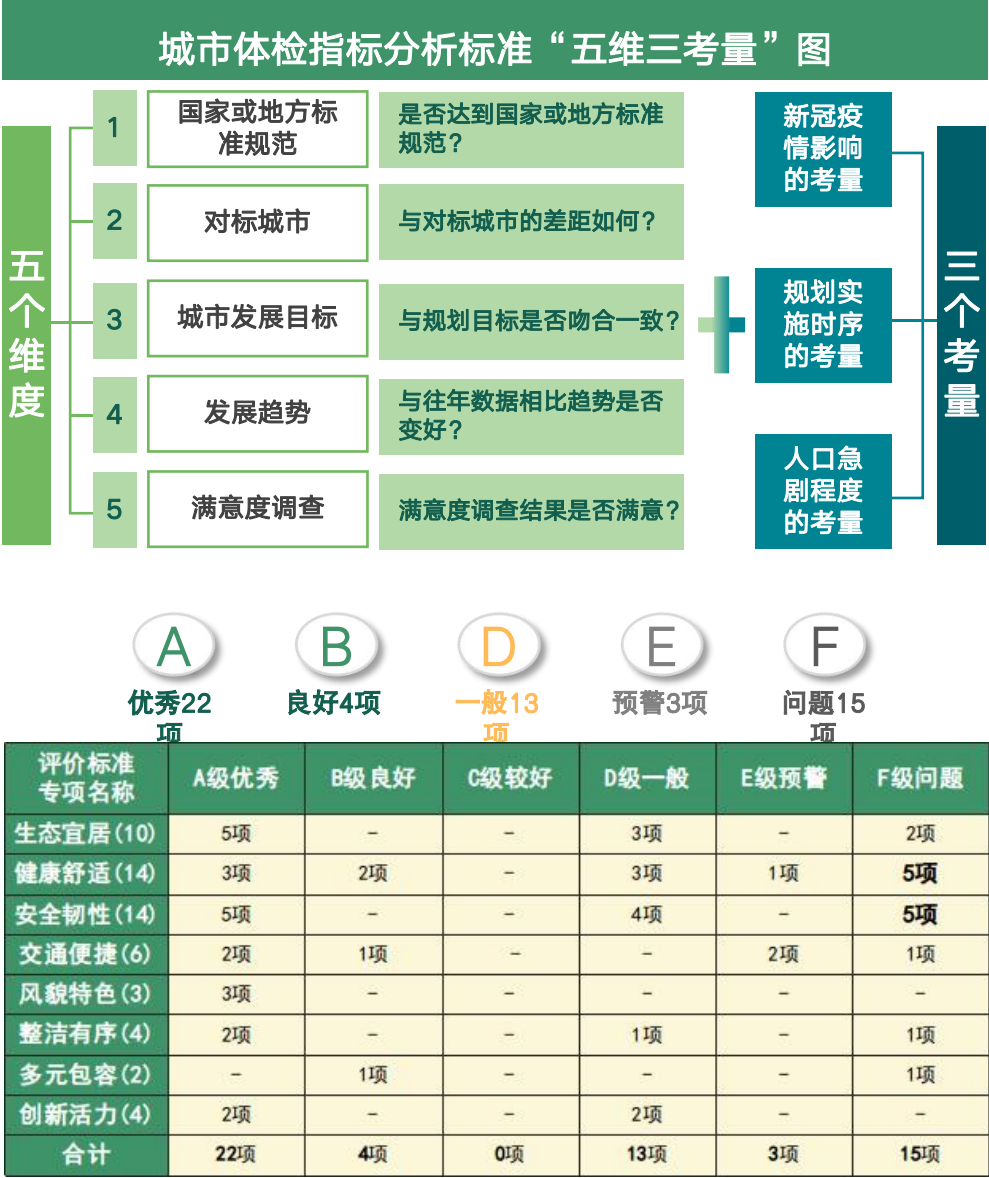


结合城市发展阶段，在住建部推荐的47项城市体检基础指标体系上，我市围绕城市空气质量、行政村美丽宜居、自然岸线、执业医师、餐饮场所燃气、公交智慧系统、新能源公交车、政务服务一体机、一窗综合受理、文化旅游产业综合收入等，构建了10项补充指标和特色指标，形成了“47个基本指标+10特色指标”的城市自体检指标体系。

汕尾市2022年
度城市体检指标
(57项)



开展此次城市体检,我们从“五个维度、三个考量”出发,我们不唯“数值”论,而是采用客观定量指标评价和主观定性满意度调查分析相结合的方法,在精准计算体检指标数值基础之上,通过与国家标准、行业规范、政策要求、相关规划等参考标准值的横向对比,城市内部不同地区间指标数值的空间对比等方法,发现城市病症,逐项列出了我市城市建设问题清单。此次城市体检共计梳理出城市污水收集率低、易涝积水点比例较大、老旧住宅电梯加装率为零、社区托育服务设施覆盖率偏低、供水管网漏损率较高、燃气预警建设不足等17项城市发展和建设中存在的短板和问题。



◆ 我市把高标准质量作为城市体检的“生命线”，我们的团队对待每一次城市体检全力以赴、对待每项工作加班加点、对待每个报告一丝不苟、对待每页每一行每个字绝不含糊，甚至连一个标点符号都不放过。

◆ 总而言之，由于省厅的有力支持、相关专家的有力指导、我市相关单位的有力配合、我市专班人员的有力付出，才促使我市的城市体检工作能够高标准地完成任务，给省厅和市政府交上了一份满意的答卷。



An aerial photograph of a coastal city. In the foreground, a wide, sandy beach meets the ocean with gentle waves. Behind the beach is a dense cluster of modern, multi-story buildings, some with unique architectural features like curved facades. Further back, more traditional-looking buildings are visible. The background shows a range of mountains under a soft, hazy sky, suggesting a sunrise or sunset. The overall scene depicts a well-developed urban area integrated with natural coastal and mountainous landscapes.

03

率先整改，抓好“体检”成果应用

针对城市体检中诊断出的“城市病”，以市政府名义将《体检报告》的问题清单印发各成员单位，要求各相关落实主体责任，严格按报告指出的问题、责任范围和时间节点，结合“城市更新”行动，因病施治，对症下药，**优先解决群众关注的热点、难点问题**，有条不紊的做好城市体检整改的后半篇文章。

（一）推进“病害”管网系统整治。2022年10月，“汕尾市中心城区地下排水管网升级改造和内涝治理工程项目”正式立项，总投资7.97亿元，拟升级改造中心城区排水管网70.67km，新建和扩建管渠40.2km，整治内涝点14个。该项目的实施，将彻底改变地下排水管网治理工程零散、缺乏系统统筹和内涝整治不全面、不科学、不彻底的局面。

表 1：地下排水管网升级改造项目一览表

项目类型	项目名称	投资匡算 (万元)	2023 年 (万元)	2024 年 (万元)	2025 年 (万元)
地下排水管网 升级改造	主干管降水、清淤、检测、修复工程	4686	1874	2812	
	暗渠降水、清淤、检测、修复工程	7326			7326
	管网错接、混接改造工程	11457	4583	6874	
	支管降水、清淤、修复工程	4611			4611
	污水空白区管网查漏补缺工程	7825	3130	4695	
	大管接小管改造工程	2434	974	1460	
	管网倒流整治工程	2815	1126	1689	
合计		41154	11687	17530	11937

表 2：城市内涝治理项目一览表

项目类型	项目名称	投资匡算 (万元)	2023 年 (万元)	2024 年 (万元)	2025 年 (万元)
城市内涝治理 项目	雨水管渠新建、改扩建工程	33029	7776	11664	13589
	新建泵站工程	1050	328	492	230
合计		34079	8104	12156	13819



（二）开展“内涝点”应急整治。为及时解决群众“急难愁盼”的内涝整治问题，我市利用省级专项资金340万元，分批次对市区莲塘街和马思聪2个频发性内涝点实施了应急整治，有效解决了这两个内涝点逢雨必涝的历史遗留问题，得到了群众的高度好评。



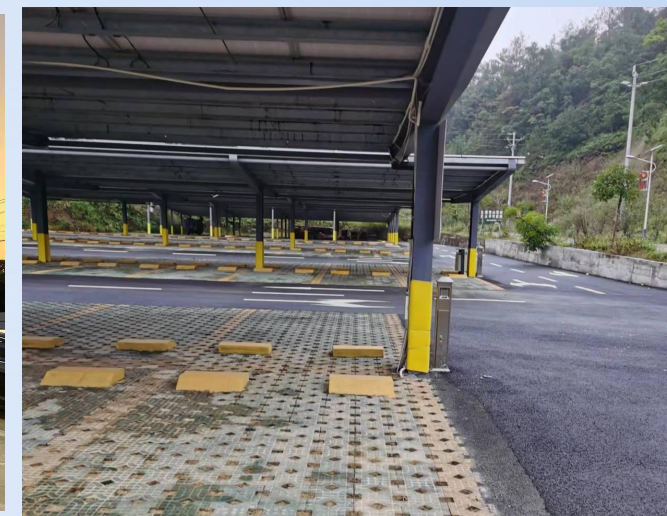
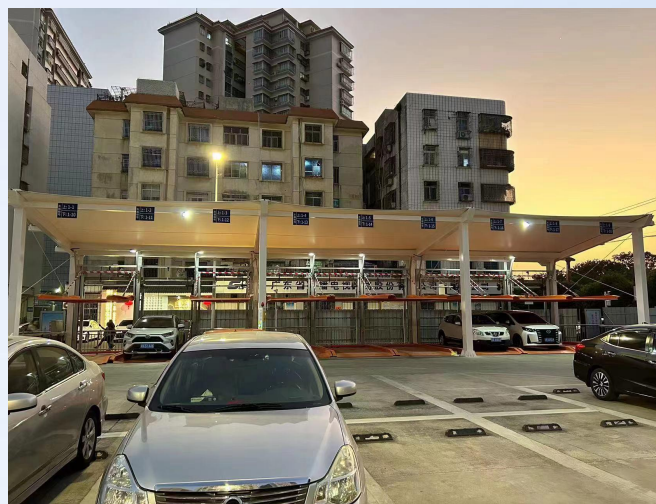
内涝点应急整治

（三）实施“一河两岸”专项整治。我市投入资金4700万元，分阶段对市区奎山河“一河两岸”进行综合整治。通过“控源截污、内源治理、科学补水、生态修复”等一系列整治措施，从而提升河道水体自然净化能力，巩固了黑臭水体治理“长制久清”成效，美化了奎山河两岸城市景观，成为市民休闲游乐的优美场所。



“一河两岸”专项整治

（四）开展缓解“停车难”整治。去年以来，我市共计投入资金约4.6亿元，新建、改建、盘活停车场65个，新增停车位22901个，从而缓解了我市行车难和停车难等问题，提升了城市交通功能品质。



缓解“停车难”行动

（五）开展地下综合管廊（沟）升级改造。2022年10月，“汕尾市市区建成区地下综合管廊（沟）建设（升级改造）工程项目（一期）”正式立项，总投资7.09亿元，2023-2025年计划建设地下综合管廊共14.2km，其中：缆线管廊（沟）8.4km，支线管廊3.0km，干线管廊2.8km。项目的实施，将有效解决反复开挖路面、架空线网密集、管线事故频发等问题，有利于保障城市安全、完善城市功能、美化城市景观、促进城市集约高效和转型发展，实现土地和地下空间资源的合理布局 and 集约利用。

下一步，我们将认真贯彻落实本次会议精神，全面对标对表，将省厅的鼓励作为鞭策的力量，在建立和完善“一年一体检、五年一评估”工作机制、抓实成果转化等方面接续聚焦发力，确保高质量完成2023年城市体检工作。

汇报完毕，谢谢！